



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИВ 495/22

- дана 10.05.2024. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **Фонд за развој Републике Србије Ниш, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213**, против извршног дужника, **Јелица Цветковић, Панчево, ул. Жарка Зрењанина бр. 161, ЈМБГ 1605958865085**, у складу са одредбом чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности означене као:

- Катастарска парцела бр. 425, укупне површине 354м², градско грађевинско земљиште, ул. Добровољачка, описана и уписана у листу непокретности бр. 1729, КО Војловица;

Напомена: на парцели постоје следећи уписани објекти који су порушени односно исти не постоје:

- Објекат бр. 1, описан као породична стамбена зграда, површине 63м², парцела бр. 425, КО Војловица;
- Објекат бр. 2, описан као помоћна зграда, површине 53м², парцела бр. 425, КО Војловица;
- Објекат бр. 3, описан као помоћна зграда, површине 18м², парцела бр. 425, КО Војловица;
- Објекат бр. 4, описан као помоћна зграда, парцела бр. 425, КО Војловица;

– купцу **Николи Дивцу из Панчева, ул. Војводе Радомира Путника бр. 8А, ЈМБГ: 2504991860024** за укупан износ од **799.266,30 динара**.

Уколико купац **Никола Дивац из Панчева** у року од 15 дана од дана пријема овог закључка не уплати понуђену цену предметне непокретности се додељују другом по реду понудиоцу **Немањи Пешићу из Панчева, ул. Братства јединства бр. 196, ЈМБГ: 1508000860023** за укупан износ од **779.772,00 динара**.

Образложење

Дана 26.04.2024. године одржана је прва електронска јавна продаја предметне непокретности на којој је као најповољнији купац проглашен **Никола Дивац из Панчева** који је понудио износ од **799.266,30 динара**, а купац другог реда **Немања Пешић из Панчева** износ од **779.772,00 динара**.

У складу са чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл.гласник РС 54/2019 и др.) јавни извршитељ је донео одлуку као у изреци овог закључка.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:
Извршном повериоцу преко пун.
Извршном дужнику преко пун.
Купцима (5)
ОТ Коморе јавних извршитеља

